

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	16,800円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクレア南砂		
物件所在地	東京都江東区南砂1丁目12-24		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩16分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	42.65㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初期合保証委託費:総賃料60%~,月次保証料:総賃料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.kn000066404



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付