

# FOR RENT

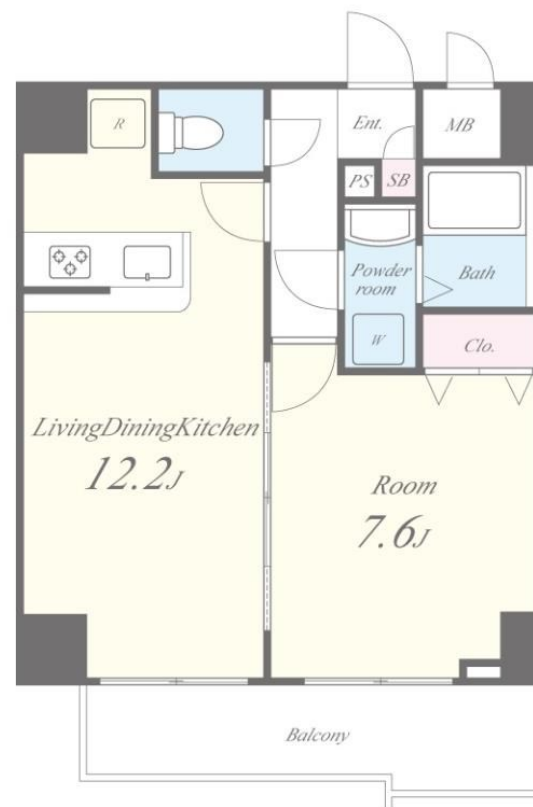
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 13,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カトル・セゾン                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑4丁目12-6                                           |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩10分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩17分           |      |     |
| 間取詳細     |                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 43.42㎡                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年1月30日                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,T V付浴室,インターホン,エアコン,カ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭費: 16,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    |                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%～                                       |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.kn0000066503

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |