

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 158,000円 | 10,000円 |

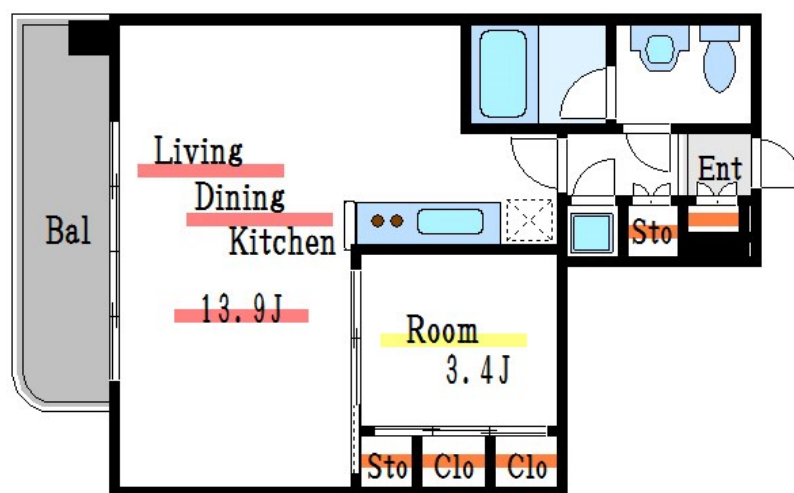
## 江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密着

2 F 以上,オートロック,高層階,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア南砂町                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 4丁目4-20                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩16分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3.4畳) LDK(13.9畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 20階建 19階                                    |      |    |
| 専有面積     | 38.99㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年12月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                  |      |    |
| 入居諸条件    |                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%~                                    |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.kn0000066559

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル 4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kinshi.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001117188

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。