

# FOR RENT

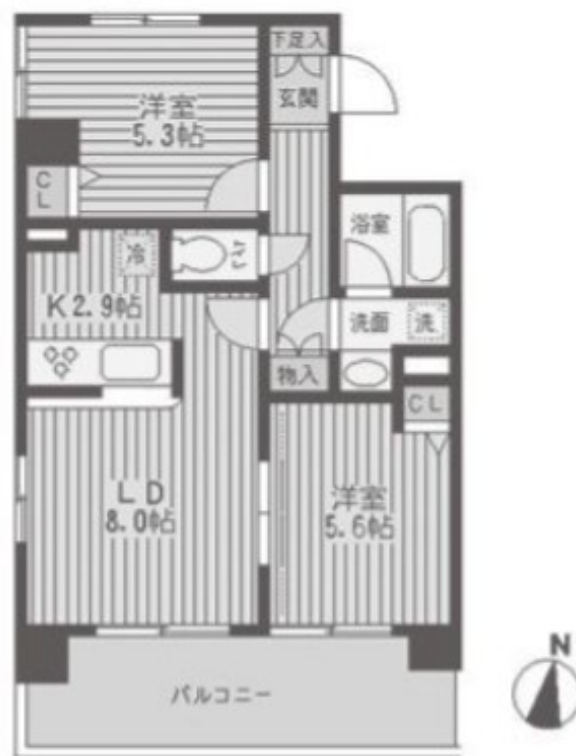
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 250,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジディア両国                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区亀沢 1 丁目10-9                                            |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩5分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) LDK(10.9畳) 洋室(5.3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 9階                                              |      |     |
| 専有面積     | 51.16㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2006年2月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 入居者サービス: 11,000円                          |      |     |
| 入居諸条件    |                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円                        |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

情報更新日2025年10月16日

No.kn0000066606

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001117963

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。