

# FOR RENT

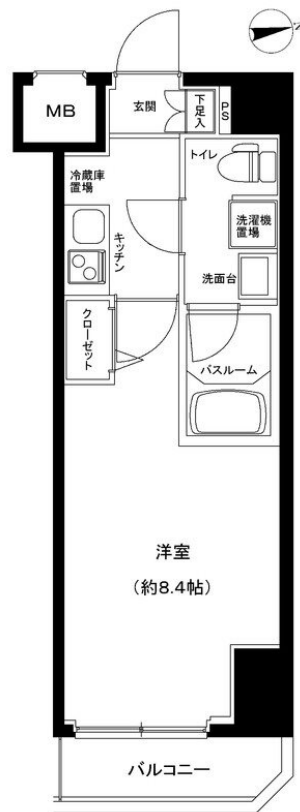
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 9,500円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パティーナ住吉Duo                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区海辺22-3                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分<br>都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩10分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 25.8㎡                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2019年8月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料40%、更新時7,000円/年                                |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.kn0000066637

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |