

# FOR RENT

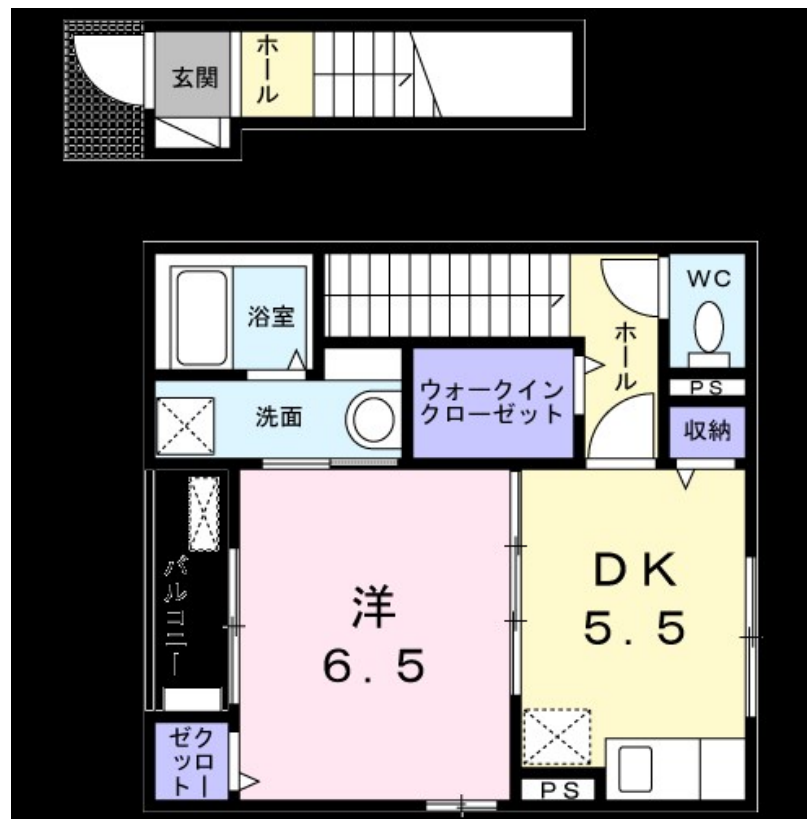
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 通風良好, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                        |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レタン砂町                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂 5 丁目17-24                                                         |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島 (東京) 駅 徒歩13分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩20分                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 37.4㎡                                                                      | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2022年6月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット             |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング料金: 50,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 150円 24時間サポート費用: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 22,000円、月額保証証: 総賃料2.2%または5.5%                                      |      |     |
| 備考       |                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.kn0000066685

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |