

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,高層階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア南砂町                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 4丁目4-20                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩17分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3.4畳) LDK(13.9畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 20階建 20階                                            |      |    |
| 専有面積     | 38.99㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年12月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                          |      |    |
| 入居諸条件    |                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時保証料賃料の50% ~                                            |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.kn0000066715

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |