

# FOR RENT

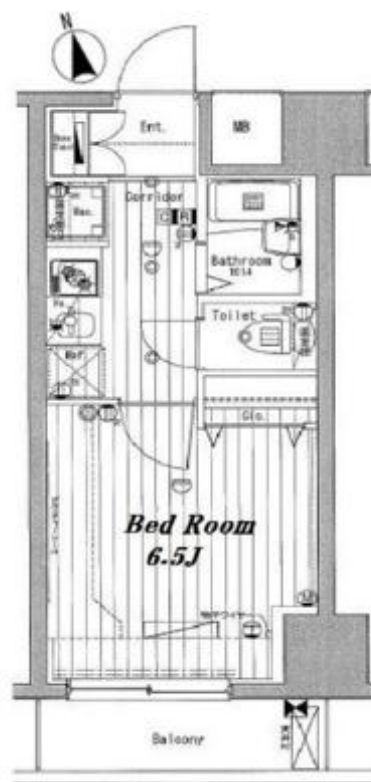
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メイクスデザイン住吉                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区扇橋3丁目7-7                                                                 |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩17分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 22.53㎡                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 決済手数料: 550円 安心入居サポート: 2,200円<br>[備考] 短期解約違約金あり。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の80% ~ 月額保証料: 総賃料の1%                                              |      |     |
| 備考       |                                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.kn0000066717

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |