

# FOR RENT

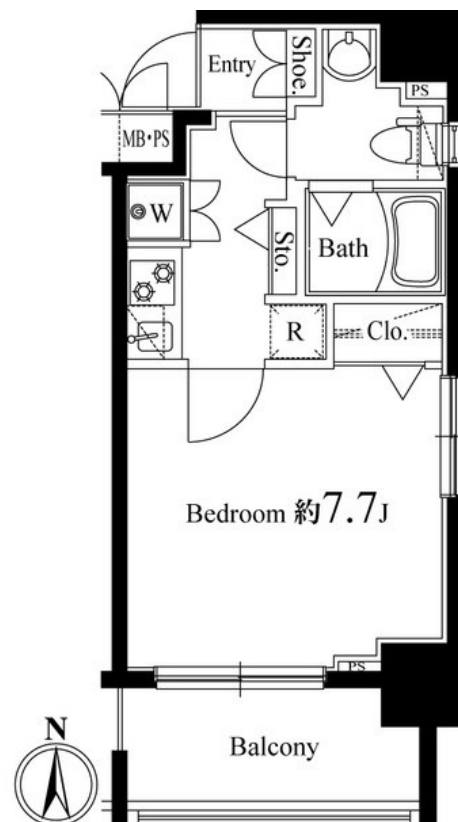
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルト亀戸                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸7丁目50-12                                                                                                |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩8分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 25.25㎡                                                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年10月                                                                                                        | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコン                                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換:22,000円 事務手数料:11,000円 消毒施工:17,600円 賃料口座引落し決済サービス料:550円<br>[備考] 1年未満 違約金:1ヵ月 102,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料55%~ ※最低保証料55,000円 年間:11,000円                                                                           |      |     |
| 備考       |                                                                                                                 |      |     |

情報更新日2025年10月27日

No.kn0000066782

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001120937

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。