

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	25,000円

2 F 以上, 2 面採光, L 字型バルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート曳舟 1201号室		
物件所在地	東京都墨田区東向島 3 丁目38-9		
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(4畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	47.07㎡	向き	北東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 3 台, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 【退去時】清掃費: 50930円、エアコン清掃費: 82500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料)		
備考	インターネット無料♪ 24時間ゴミ出し可♪ 宅配BOXあり♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.kn0000067081

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付