

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 136,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                   |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ワンルーフレジデンス亀戸                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸5丁目22-11                                                      |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩7分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩20分                                 |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.4畳) 洋室(4.7畳)                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                       |      |           |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年2月                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時における通常清掃費用: 44,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年                     |      |           |
| 備考       |                                                                       |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.kn000067083

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001125949

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。