

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 140,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルファコート曳舟 1002号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区東向島 3 丁目38-9 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(2.4畳) LDK(9.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 10階 | | |
| 専有面積 | 30.71㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 【退去時】清掃費: 38500円、エアコン清掃費: 22000円、1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料) | | |
| 備考 | インターネット無料 24時間ゴミ出し可 宅配BOXあり | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.kn0000067190

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |