

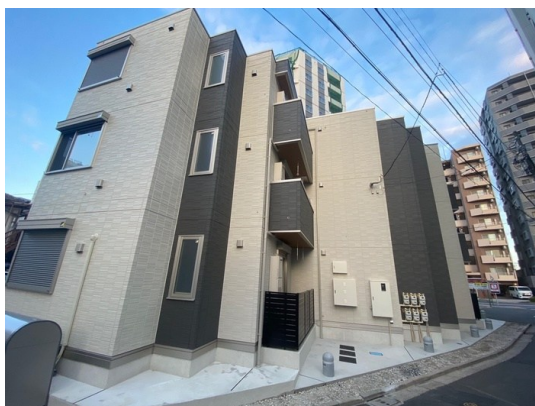
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 6,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーション押上店へ！

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,メルボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アムール東向島 101号室                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区東向島5丁目3-20                                                       |      |             |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩2分<br>京成押上線 京成曳舟駅 徒歩12分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.65畳) LDK(9.86畳)                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                            |      |             |
| 専有面積     | 34.49㎡                                                                 | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2021年10月1日                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                       |      |             |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅近物件♪ お買い物も便利♪ ネット無料♪                                         |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.kn0000067272

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |