

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グリシーヌ                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂 3丁目22-22                                                                           |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩19分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) LDK(11.1畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 38.27㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消毒代: 16,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 クリーニング費用: 49,896円 エアコン清掃費用: 14,256円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 家賃の総額50% ~ /月 保証料: 家賃の総額1%                                                      |      |     |
| 備考       |                                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.kn0000067273

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |