

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 85,500円 | 20,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1.5ヶ月 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | スパシエスタイル住吉 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区扇橋3丁目4-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 21.01m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24Hサポート: 19,800円 消臭抗菌費: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額の40% 次年度1万円~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月20日

No.kn0000067512



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |