

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 146,000円 | 13,000円 |

2 F 以上,オートロック,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート向島                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広 3丁目31-12                                             |      |     |
| 交通       | 京成押上線 八広駅 徒歩13分<br>京成押上線 京成曳舟駅 徒歩13分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(6畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                              |      |     |
| 専有面積     | 44.62㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2010年12月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 200円      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)             |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション浅草店にお任せください。>                                |      |     |

情報更新日2026年1月14日

No.kn0000067539

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcn.net.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |