

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLAT474ビル		
物件所在地	東京都江東区北砂 1丁目6-1		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩17分 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.9畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	59.63㎡	向き	南西
築年月	1990年10月21日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 除菌費用:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 手数料:1,150円 [備考] 短期解約違約金:1年未満1か月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%-1,440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.kn0000067595

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付