

# FOR RENT

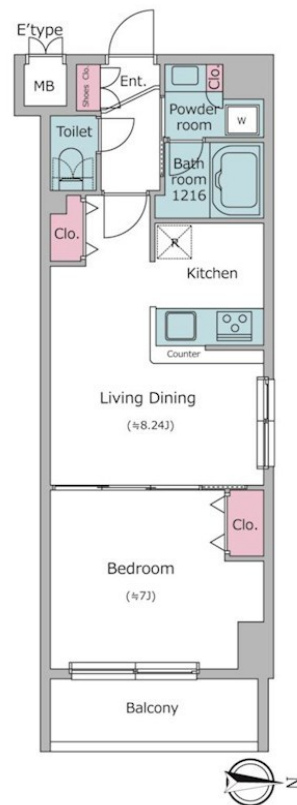
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 181,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ライトテラス押上 402号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区横川 4 丁目5-10  |      |             |
| 交通       | 都営浅草線 押上駅 徒歩8分<br>東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩10分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LD(8.24畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階  |      |             |
| 専有面積     | 40.16㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2020年8月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, ガスレンジ付, ガ                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 41,800円<br>[備考] 【退去時】クリーニング費用: 1,100円 (1㎡あたり)、エアコン内部洗浄: 11,000円 (1台あたり) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料等の50%、継続保証委託料: 10000円/年                                |      |             |
| 備考       | 押上駅も錦糸町駅も利用可能な好立地 安心のオートロック  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.kn0000067693

お問合せ先



東京都知事 ( 5 ) 第83270号

( 公社 ) 全日本不動産協会会員, ( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail : kinshi@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kinshi.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |