

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 112,000円 | 15,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルズ錦糸町                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原4丁目18-2                                    |      |     |
| 交通       | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩14分          |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 4階                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.41㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年11月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスキッチン,ガス |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.kn0000067713

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |