

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | バルウッド両国 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区両国 2 丁目 17-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 両国駅 徒歩2分 都営大江戸線 両国駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階 | | |
| 専有面積 | 30.25㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2002年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約書類作成費用及び郵送料: 5,500円 除菌消毒代: 17,600円 町会費: 4,800円 [備考] 短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託費: 総賃料の50% ~、更新料10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.kn0000067792

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目 4-10 東越ビル 4 F

TEL: 03-5637-3071

FAX: 03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |