

# FOR RENT

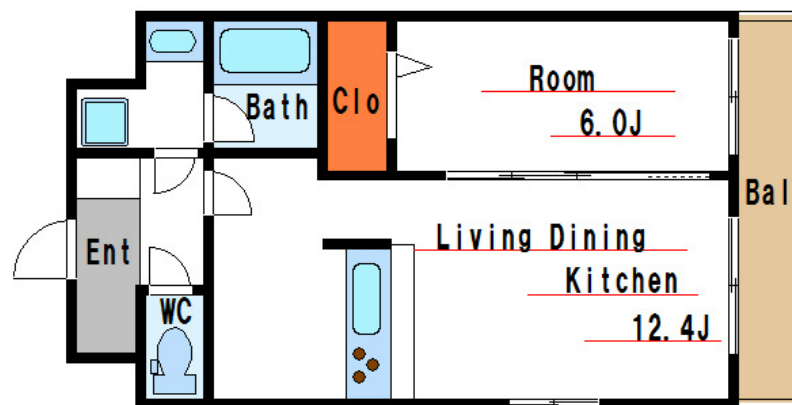
賃料	管理費等
170,000円	13,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 2 4 時間有人管理, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィオラコート		
物件所在地	東京都江東区大島 2 丁目9-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩12分 都営新宿線 西大島駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	43.32㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 59,400円 (税込) エアコンクリーニング代: 14,256円/台 (税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 更新保証料: 無 月次保証料: 月額支払総額の1%(毎月)		
備考	人気のカウンターキッチン仕様 オートロック・宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.kn0000067836

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcn.net.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付