

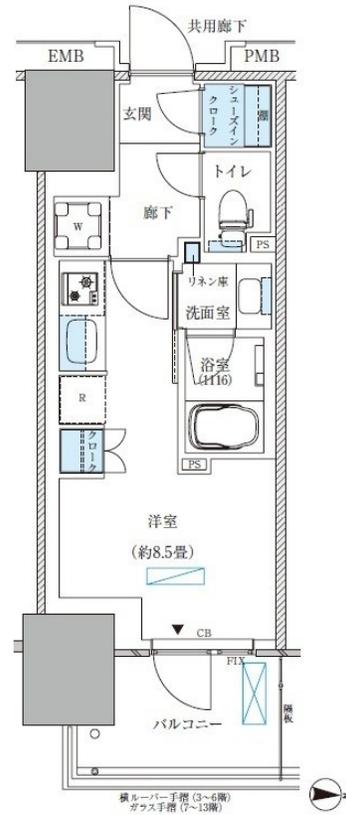
賃料	管理費等
129,000円	12,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス西大島コンフォートスクエア		
物件所在地	東京都江東区大島4丁目6-17		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩4分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	26.83㎡	向き	東
築年月	2025年10月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 退去時における通常清掃費用: 55,000円 駐輪場初回ステッカー: 4,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 駐輪場ラック式: 330円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.kn000067992



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付