

# FOR RENT

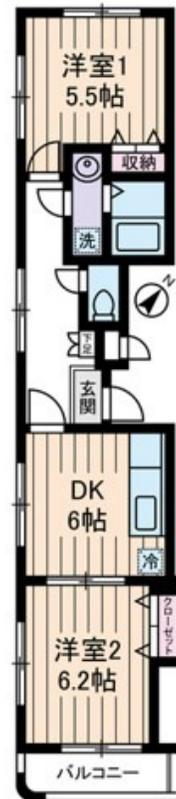
賃料	管理費等
126,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレドール・タケダ 201号室		
物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目58-9		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.76㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円 除菌費用: 17,600円 町会費: 6,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] 短期違約金(1年未満で賃料+共益費1ヶ月)		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共益費込)の2%		
備考	町会費あり 保証会社加入要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.kn0000068006



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付