

FOR RENT

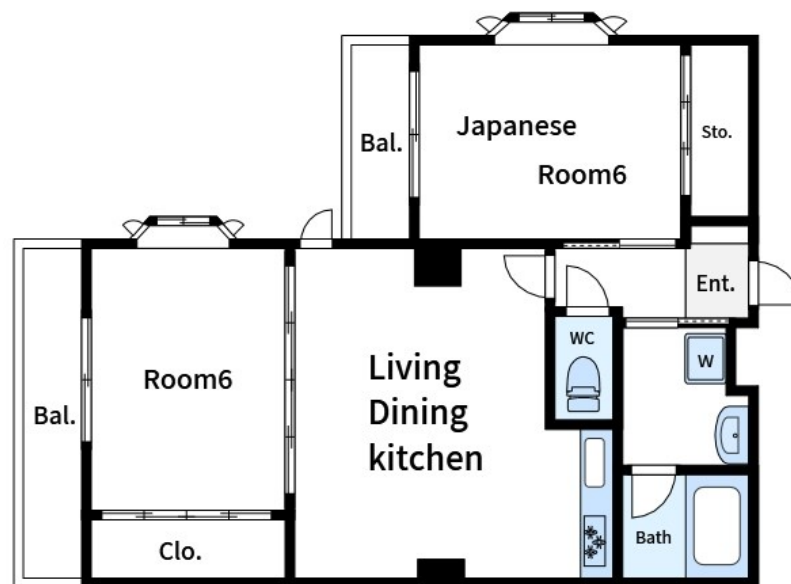
賃料	管理費等
152,000円	13,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナスはなみずき 206号室		
物件所在地	東京都墨田区八広 4丁目46-12		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	56.24㎡	向き	
築年月	2002年9月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[備考] 2年未満解約時違約金あり(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料25000円) 2年目以降: 10000円/年		
備考	オートロック、エレベーター付きマンション！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.kn0000068014

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付