

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sun Room 201号室		
物件所在地	東京都墨田区京島1丁目31-2		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.91㎡	向き	
築年月	2021年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考	ハウスメーカー施工の1LDK、使いやすい間取りです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.kn0000068255

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付