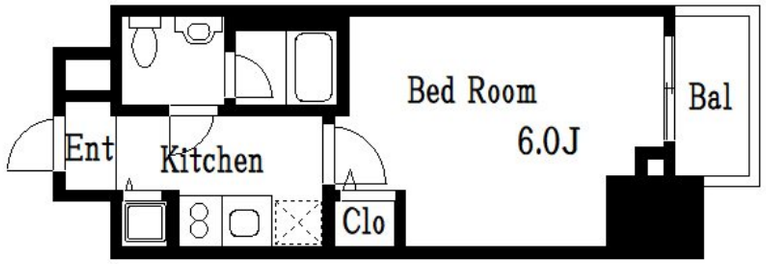
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

２面採光,オートロック,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,区画整理地内,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＫＤＸレジデンス大島		
物件所在地	東京都江東区大島４丁目8-4		
交通	都営新宿線　大島（東京）駅　徒歩5分 中央・総武線各停　亀戸駅　徒歩17分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	20.28㎡	向き	
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証委託料：月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料：月額賃料等の1%(上限千円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日　No.kn0000068400

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸３丁目4-10東越ビル４Ｆ
TEL:03-5637-3071　FAX:03-3626-8870
E-mail : kinshi@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6878　物件管理コード：1122115213330001151297

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。