

# FOR RENT

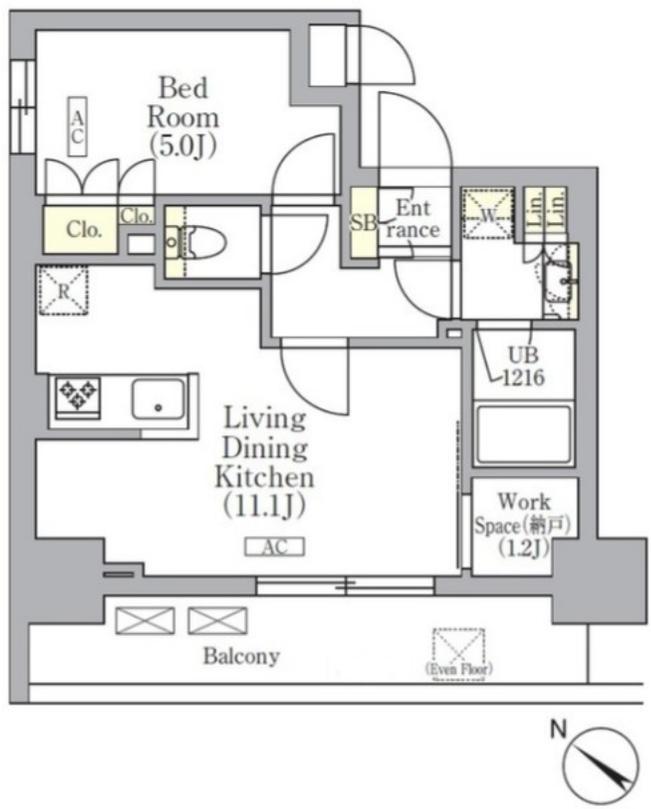
賃料	管理費等
176,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS 三ノ輪		
物件所在地	東京都台東区竜泉3丁目31-11		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.18㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] REALプレミアム会費: 19,800円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料50% 月額保証料 賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年3月5日

No.kn000068403



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付