

# FOR RENT

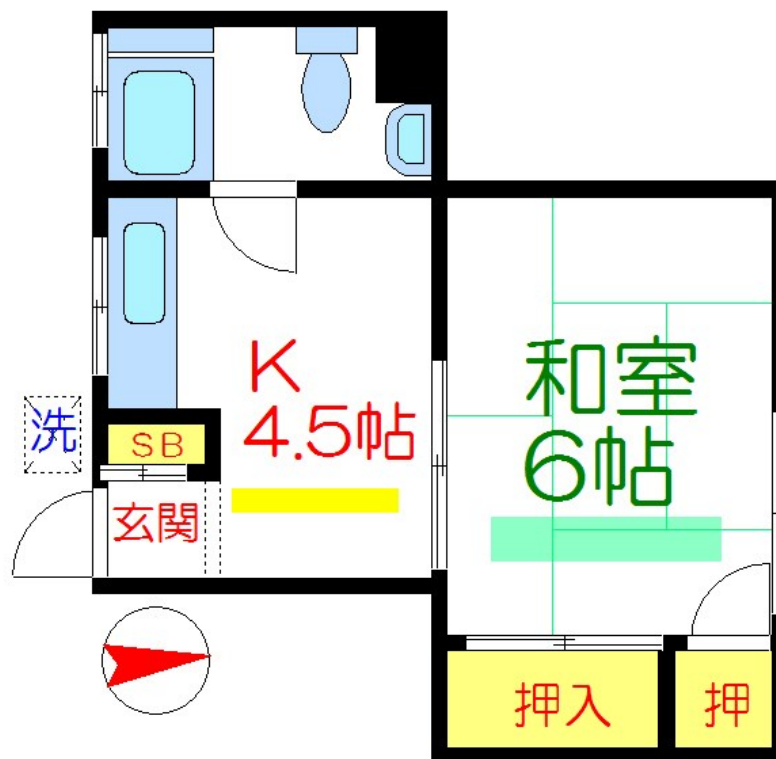
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 新井ビル                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑2丁目11-11                                    |      |             |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩12分            |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳)                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                | 向き   | 北           |
| 築年月      | 1977年2月17日                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シューズ |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 3,000円                                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談               |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.kn0000068523

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |