

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アナシエ小松川		
物件所在地	東京都江戸川区小松川3丁目76		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩12分 都営新宿線 東大島駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.18畳) LDK(10.78畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.03㎡	向き	南西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.kn0000068570



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付