

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	13,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TEC Residence 703号室		
物件所在地	東京都江東区東砂6丁目16-1		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩18分 都営新宿線 東大島駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 納戸(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	70.98㎡	向き	南西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[月次費用] 駐輪代:550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託費:18,000円、月額保証料:総賃料1%+800円		
備考	築浅3LDK!ハイグレードマンションです!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.kn0000068637



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付