

# FOR RENT

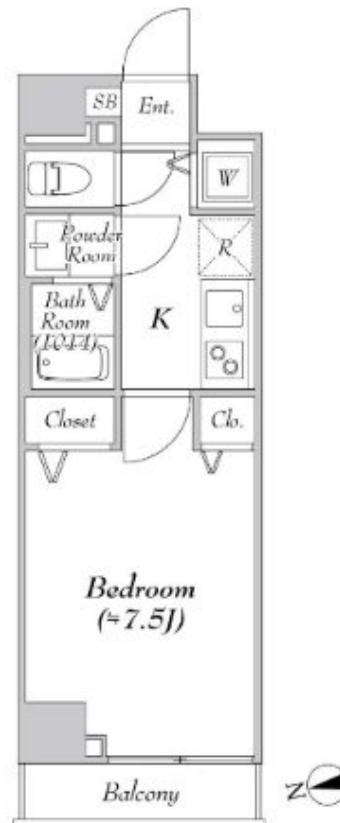
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アール・デコ南砂町   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂7丁目3-3  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩14分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩20分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 25.09㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 駆け付けサービス: 1,100円                                       |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 総賃料50%、年間保証料: 13,000円/年                           |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年4月4日

No.kn000068811

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |