

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 17,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランクレア南砂 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区南砂 1丁目12-24 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩16分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.65㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 初期合保証委託費: 総賃料100%~, 月次保証料: 総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.kn0000068903



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店
東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |