

# FOR RENT

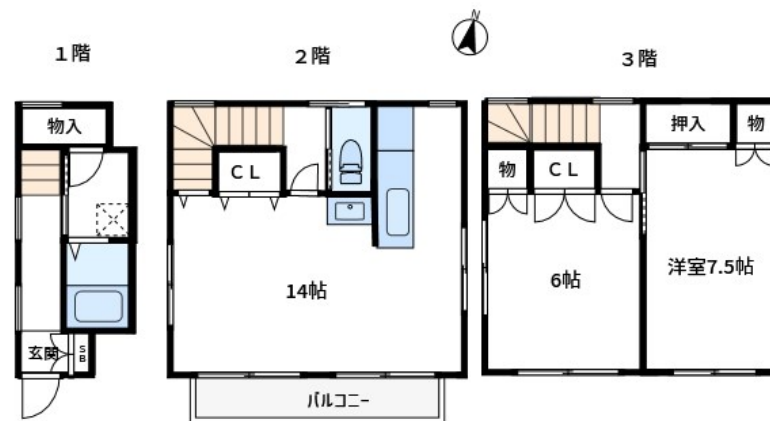
賃料	管理費等
160,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, リノベシ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ルピナス南千住戸建て		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目25-8		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	71.06㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (一年毎に1万円)		
備考	こちらの物件のメリット・デメリット、お客様ご自身でお気づきになりにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします! 是非一度ご連絡ください! お申込・ご内覧予約も随時受付中です!		

情報更新日2026年5月11日

No.kn000069137

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%