

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	11,500円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	g r a c e k		
物件所在地	東京都墨田区菊川1丁目7-10		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	22.53㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:250円 C A T V料:262円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費:総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.kn0000069428



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付