

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

## 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, バス2路線, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィリップ大島		
物件所在地	東京都江東区大島7丁目3-1		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩4分 都営新宿線 東大島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.16㎡	向き	
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] あんしんコール24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.kn0000069468

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付