

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 3,000円 |

通風良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ダイヤモンドレジデンス西大島   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島1丁目39-2  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩6分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩15分                       |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建2階  |      |     |
| 専有面積     | 22.29㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 グリーニング代: 44,000円                        |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の2%               |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.kn0000069556

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |