

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 60,000円 | 0円   |

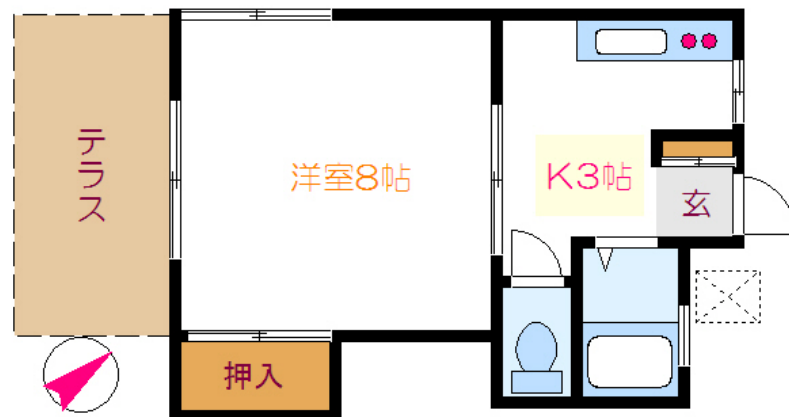
## こちらの物件は当社が大家様と直接やり取りをし

2面採光,角住戸,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第2岩田ハイツ  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩7丁目40-7  |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩21分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 25㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年3月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.kn000069565

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |