

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	14,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌール両国		
物件所在地	東京都墨田区緑1丁目24-5		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩3分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	67.13㎡	向き	南
築年月	2019年12月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 室内除菌消臭費:22,000円 ステッカー代:1,000円 [月次費用] 町会費:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月次保証料 月額賃料等の1%		
備考	広い16.4帖のリビングが魅力 オール洋室 ネット無料		

情報更新日2026年6月20日

No.kn000069746

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付