

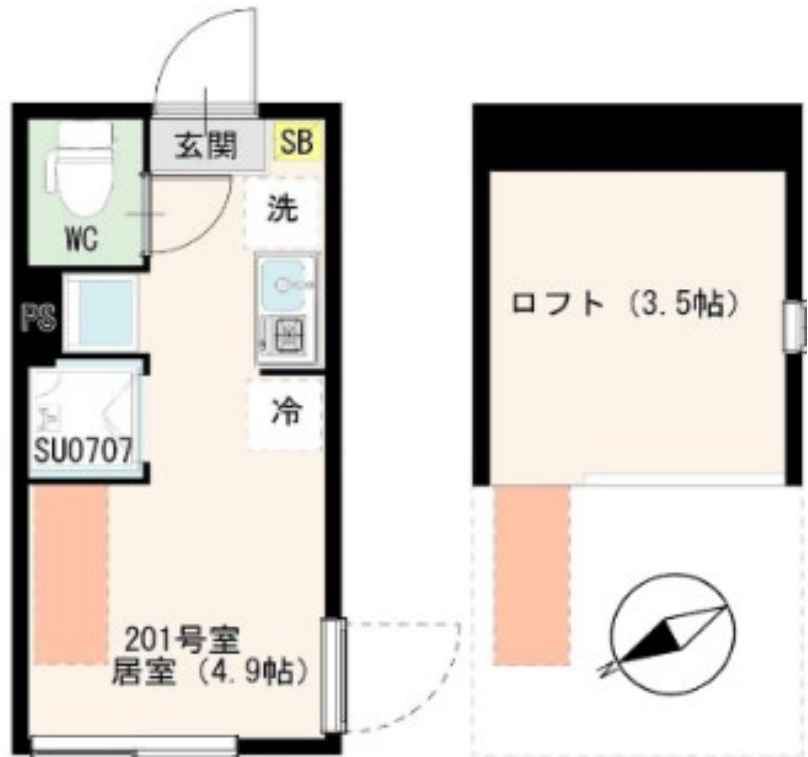
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Blue Sands (ブルーサンズ) | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区南砂 4 丁目7-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 11.5㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | [一時金] インターネット開通費用: 16,500円 LOT登録利用料: 16,500円 24時間サポート: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 除菌・消臭代: 19,800円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 町会費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託費: 総賃料30% ~ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.kn0000069757



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店
東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |