

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 148,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 菊川ハイム                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区菊川 3丁目13-6                                   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分      |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                    |      |     |
| 専有面積     | 41.25㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1979年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,グリル,クローゼット,シューズボ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% ~                              |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.kn0000069857

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |