

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

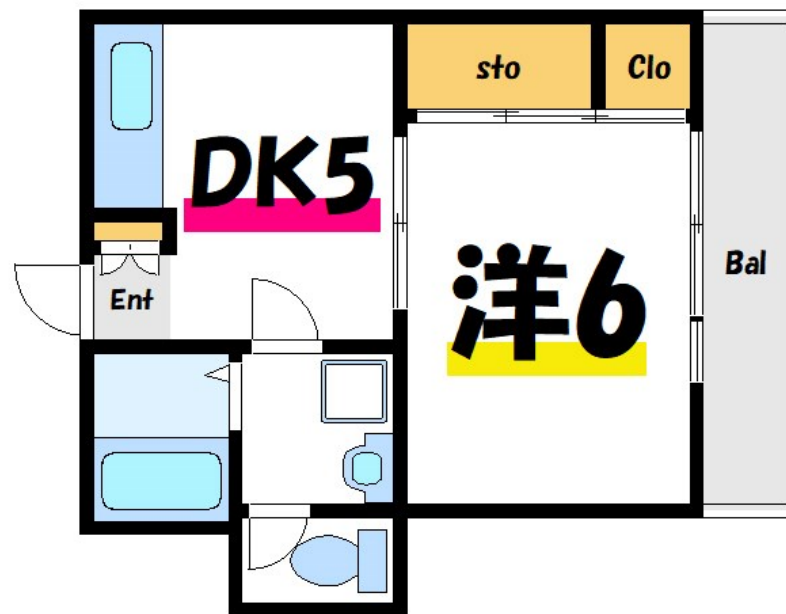
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上,振り分け,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 矢島ビル 603号室                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀3丁目7-11                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩1分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩25分                            |      |     |
| 間取詳細     |                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階                                             |      |     |
| 専有面積     | 31.39㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 1987年11月1日                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, クロ |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料等の50% / 更新：1年毎10,000円                                |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.kn000069974

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001179824

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。