

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Chaleur Maison                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新宿3丁目30-21                                                                                           |      |           |
| 交通       | 京成本線 京成高砂駅 徒歩12分<br>京成金町線 柴又駅 徒歩15分                                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 31.54㎡                                                                                                     | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2020年9月                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                            | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 27,500円 クリーニング費用: 60,500円 エアコンクリーニング費: 13,200円<br>[月次費用] 安心サポート・火災保険: 2,480円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人不可                                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料: 賃料総額50% ~ 月額更新継続保証料: 800円                                                                    |      |           |
| 備考       |                                                                                                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.kn0000070100

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |