

FOR RENT

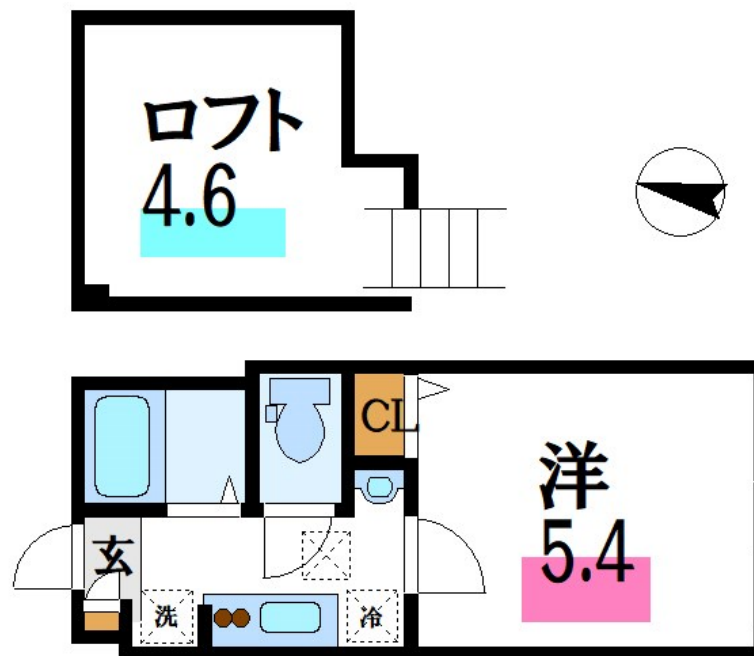
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペルラ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 1 丁目2-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 江戸川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.01㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月23日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 書類作成費:2,200円 鍵交換代:27,500円 IO倶楽部:11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ●賃料+共益費の50% 月額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.kn0000070157

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001182979

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。