

# FOR RENT

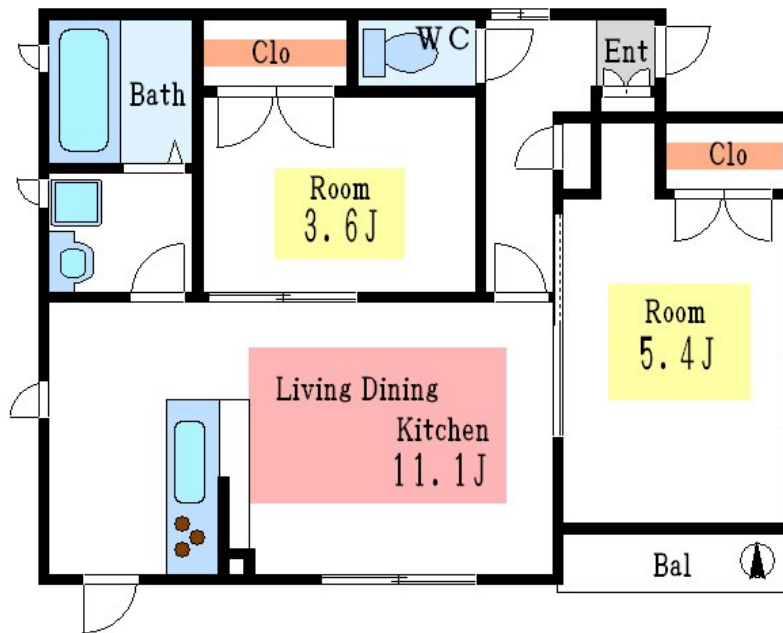
賃料	管理費等
121,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	VIVA砂町 101号室		
物件所在地	東京都江東区東砂 8丁目20-7		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.1畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.25㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 月次保証料: 2,520円 [月次費用] 退去クリーニング費用: 58,000円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 33,000円、月次保証料: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.mo0000031098

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付