# FOR RENT

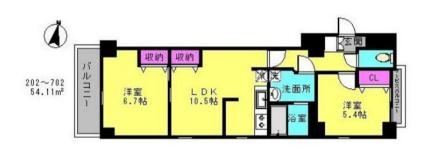
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平 坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2LDK			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	マグノリアY2K			
物件所在地	東京都墨田区菊川 1 丁目6-2			
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩10分			
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.5畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階			
専有面積	54.11m²	向き		
築年月	2003年3月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	相談	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場			
設備	2 口コンロ, B S, C A T V,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット			
その他費用	[一時金] 町会費:7,200円 夜間休日サポート登録費:9,240円			
入居諸条件	子供不可			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~			
備考				
情報更新日2024年11	情報更新日2024年11月20日 No.mo000003507			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 6889

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 С L Сコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877 E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1122115213330000658942