

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 226,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,全室2面採光,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当た

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 佃3丁目貸家                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区佃3丁目2-7                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩15分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(8.5畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1-3階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 60.54㎡                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2016年2月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T V<br>インターホン, エアコン, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 11,000円                      |      |     |
| 入居諸条件    | 子供不可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 毎月の請求金額の1%                                       |      |     |
| 備考       | 駐車場付きの戸建賃貸♪ 清潔感の内装・水回りが魅力♪                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.mo0000040438

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |