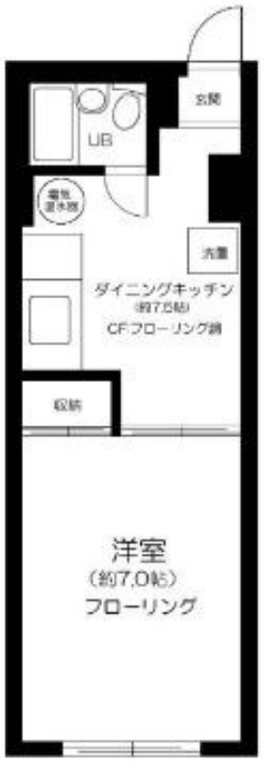
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二丸山ビル		
物件所在地	東京都墨田区両国３丁目8-8		
交通	中央・総武線各停　両国駅　徒歩5分 都営大江戸線　森下（東京）駅　徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	23.25㎡	向き	
築年月	1981年7月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金]　入居者サポート料：22,000円　鍵交換代：26,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須　保証会社利用必 初回保証料：賃料総額の50%、年間更新料：15000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.mo0000041048

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡１丁目７－４　北村ビル１階
TEL:03-5646-5877
E-mail : monnaka@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6889

物件管理コード：112211521333000091072８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。