

# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	9,000円

オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス		
物件所在地	東京都江東区北砂 1丁目3-43		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	70.68㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証委託費: 総賃料20%~, 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.mo0000043564



東京都知事(4)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付