

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大橋K Sビル		
物件所在地	東京都江東区新大橋3丁目11-8		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	70.4㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 156,200円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険: 2,040円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考			

情報更新日2024年5月9日

No.mo0000043889

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付