

# FOR RENT

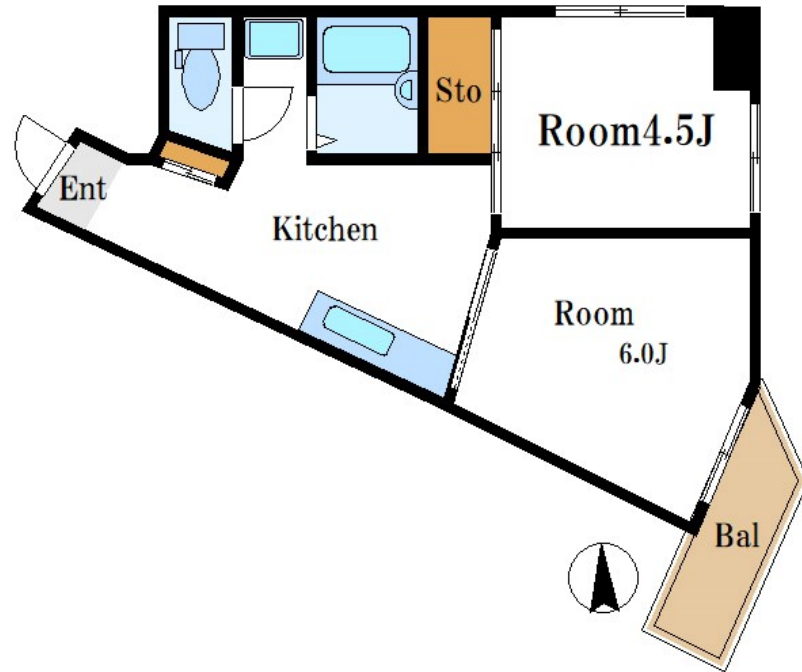
賃料	管理費等
90,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アライハウス		
物件所在地	東京都江東区潮見1丁目5-6		
交通	京葉線 潮見駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 抗菌消臭費: 8,800円 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 19,800円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料50% 更新: 1万円/年		
備考	バス・トイレ別・室内洗濯機 エントランス新装		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.mo0000043998



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付